INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 4 de diciembre de 2023 Al: 10 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: PARQUE CENTRAL GALICIA BODEGA DE FUNZA No.5 — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	15,20%	30,00%
Valor básico de la Obra	$ 15.441.810,44	$ 30.477.257,45

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	18,00%	37,00%
Valor básico de la Obra	$ 18.286.354,47	$ 37.588.617,52

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

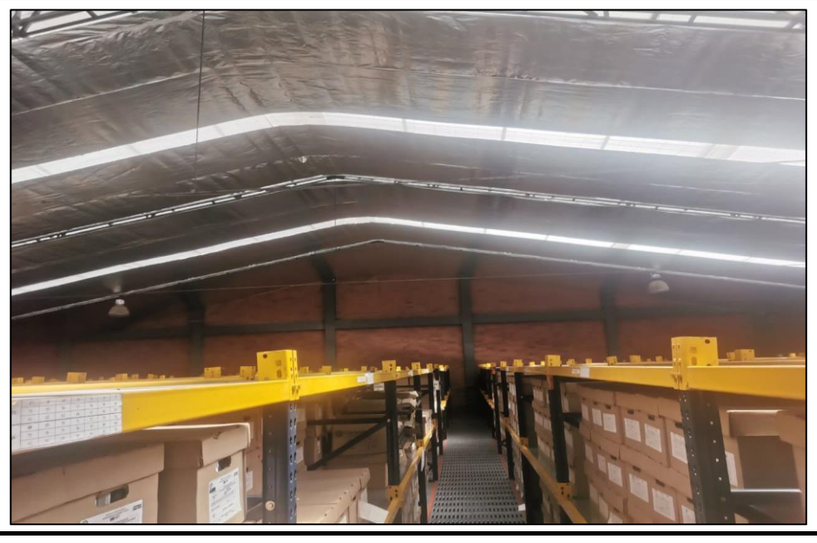
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

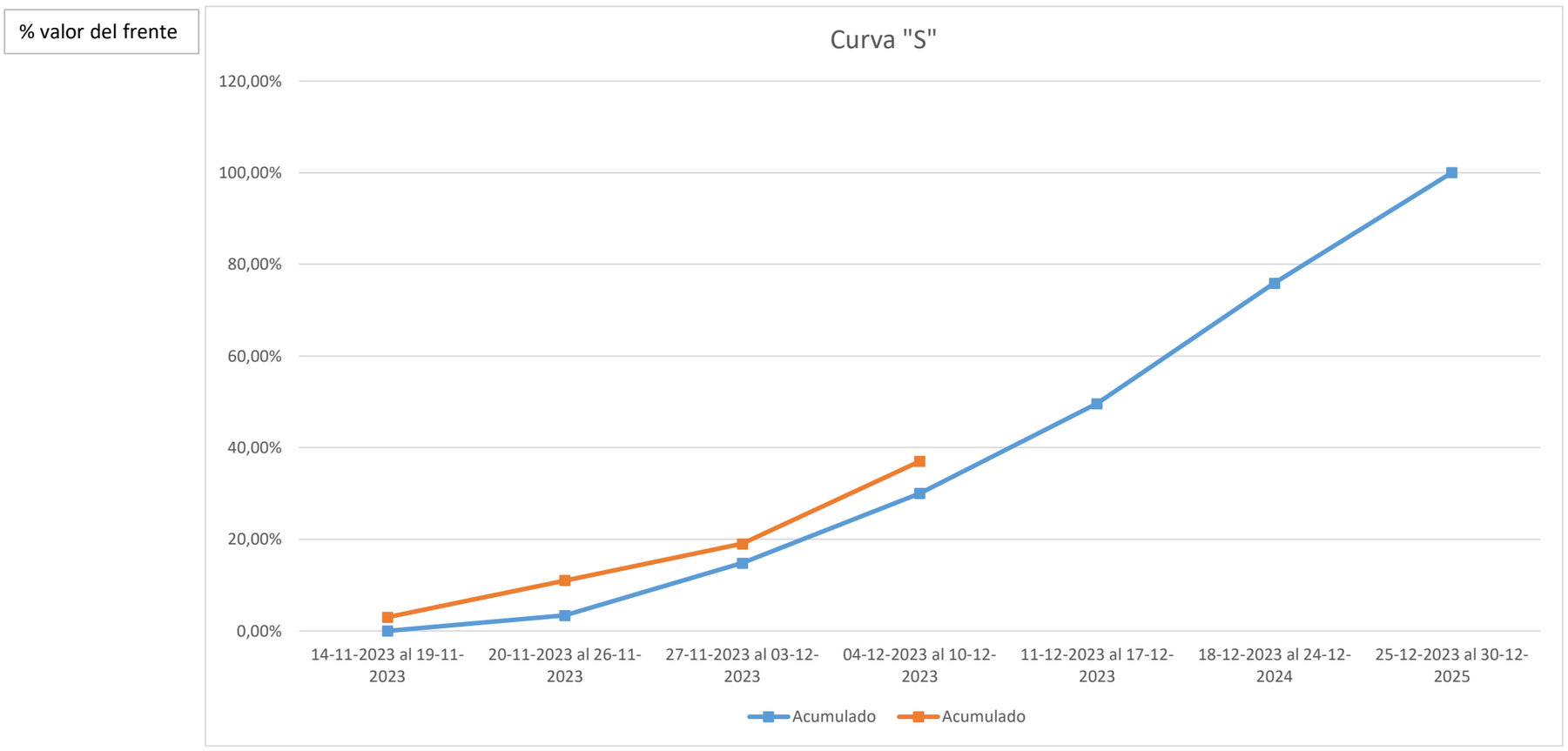
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



Comentario: Suministro e instalación de enchape de piso en area baño primer nivel aledaña a archivo



Comentario: Aplicación de pintura en vinilo area baño primer nivel aledaña a archivo.



Comentario: Suministro e instalación de enchape en muro y lavabo en baño primer nivel aledaño a archivo.



Comentario: Instalacion de baterias sanitarias



Comentario: Caja inspeccionable enchapada area baño primer nivel aledaña a archivo.



Comentario: Se continua con proceso de repación de cielo raso en area segundo nivel

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Se continua con el proceso de reparación de cielo raso en area segundo nivel, se realiza la instalacion de las baterias sanitarias e instalación de enchape de piso y muro en baño primer nivel aledaña a archivo, lo cual presenta un avance signficativo del frente de obra. Se prevee la limpieza de la fachada para la siguiente semana y la reparación de la cubierta.	Firma Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS